

CONTROVERSIA CONSTITUCIONAL
309/2024

ACTOR: PODER LEGISLATIVO DEL
ESTADO DE SONORA

SECCIÓN DE TRÁMITE DE
CONTROVERSIAS CONSTITUCIONALES Y
DE ACCIONES DE
INCONSTITUCIONALIDAD

En la Ciudad de México, a **veintiuno de mayo de dos mil veintiséis**, se da cuenta al **Ministro Hugo Aguilar Ortiz, Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación**, con lo siguiente:

Constancias
Sentencia de siete de abril de dos mil veintiséis y voto particular de la Ministra María Estala Ríos González.

Las documentales de cuenta se recibieron el quince de mayo de dos mil veintiséis en la Sección de Trámite de Controversias Constitucionales y de Acciones de Inconstitucionalidad de este Tribunal. **Conste.**

Ciudad de México, a veintiuno de mayo de dos mil veintiséis.

I. Notificación y publicación de sentencia

Vistos la sentencia y voto de cuenta, se advierte que el presente medio de control constitucional se resolvió en los siguientes términos:

“PRIMERO. Es **procedente y parcialmente fundada** la presente controversia constitucional.

SEGUNDO. Se **reconoce la validez** de los artículos 1, 2, 4, 5, 7, 9, 13 y 14, del ‘Acuerdo que reforma el nombre del reglamento, y los artículos 1, 2, 3, 4, primer párrafo al artículo 5, 7, 9, 10, 13, 14, se le adiciona un tercer párrafo al artículo 1, se adiciona un segundo párrafo al artículo 5, y un artículo 15, todos del Reglamento para Sustanciar y Emitir Declaratorias de Abandono y Posesión de Edificaciones y Viviendas’, publicado el veintinueve de agosto de dos mil veinticuatro en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora.

TERCERO. Se **declara la invalidez** de los artículos 3, en la porción normativa que indica: ‘y en el último de los casos, satisfacer temporalmente necesidades de vivienda, para lo cual, el o la Síndico Municipal, podrá otorgar el derecho de uso, goce temporal y/o habitación de éstos a favor de terceros, mediante la celebración de los contratos respectivos’; 10 y 15, del ‘Acuerdo que reforma el nombre del reglamento, y los artículos 1, 2, 3, 4, primer párrafo al artículo 5, 7, 9, 10, 13, 14, se le adiciona un tercer párrafo al artículo 1, se adiciona un segundo párrafo al artículo 5, y un artículo 15, todos del Reglamento para Sustanciar y Emitir Declaratorias de Abandono y Posesión de Edificaciones y Viviendas’,

CONTROVERSIA CONSTITUCIONAL 309/2024

publicado el veintinueve de agosto de dos mil veinticuatro en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora.

CUARTO. Se **declara la invalidez por extensión** de los artículos 8, párrafo primero, en la porción normativa que señala: 'acto con el cual, el ayuntamiento adquiere el carácter de poseedor del inmueble'; 11 y 12 del Reglamento para Sustanciar y Emitir Declaratorias de Abandono y Posesión de Edificaciones y Viviendas.

QUINTO. Las declaratorias de invalidez decretadas surtirán sus efectos a partir de la notificación de estos puntos resolutivos al Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora.

SEXTO. Publíquese esta sentencia en el Diario Oficial de la Federación, en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora y en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta."

En consecuencia, con fundamento en los artículos 44 y 73 de la Ley Reglamentaria de las Fracciones I y II del Artículo 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se ordena su notificación a:

1) La **Fiscalía General de la República** a través del MINTERSCJN, regulado en el Acuerdo General Plenario 12/2014.

2) Las partes, quienes tienen domicilio para recibir notificaciones en esta ciudad.

3) **Publíquese** en el Diario Oficial de la Federación, en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora y en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta.

II. Archivo

En su oportunidad, archívese este expediente como asunto concluido.

Notifíquese.

Lo proveyó el **Ministro Hugo Aguilar Ortiz, Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Nación**, quien actúa con **Fermín Santiago Santiago**, Secretario de la Sección de Trámite de Controversias Constitucionales y de Acciones de Inconstitucionalidad.

KLVR/LMT

AC de la Suprema Corte de Justicia de la Nación

Firmante	Nombre	HUGO AGUILAR ORTIZ	Estado del certificado	OK	Vigente
	CURP	AUOH730401HOCGRG05			
	Serie del certificado del firmante	706a6620636a6633000000000000000000042ad	Revocación	OK	No revocado
	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:26:51Z / 21/05/2026T10:26:51-06:00	Estatus firma	OK	Valida
	Algoritmo	SHA512/RSA_ENCRYPTION			
Firma	Cadena de firma				
	33 74 a5 23 0b 81 a0 c7 31 b3 23 4f ef 1a d9 50 3a d6 ed 3c 35 69 6b 1b a8 2b 2c 25 fc d6 45 65 a2 4e 90 36 93 d9 f1 de 24 92 cf ed 30 9d 7b df 6c 88 02 70 bc 6f c4 92 47 d7 c0 b3 0f 07 1c c4 7d 0a a4 be c9 66 2d 60 fa f6 e5 d0 6b cf af 0b 48 f7 c9 7a f2 5c f1 92 ff 72 62 3a 10 34 2a ac 2c cc 0e 91 70 c2 0d f6 e0 e4 17 95 28 bc c9 21 13 8c cc 59 8c 59 c7 3c d6 76 d2 21 e0 ae eb 97 d1 cf 53 04 24 e9 80 14 04 d2 2c d8 1d 19 a5 c4 08 a7 65 e3 d9 4c 3e bb 25 3e 50 a1 dc 24 9d 4d 75 4f 5b bc 26 fe 99 29 5a 17 29 50 a9 af 17 10 53 da f3 a8 6f e8 25 28 02 9d be f1 c5 9b 8c 50 c6 00 71 a6 3d 82 b3 d3 b2 bd e6 bf 8f 2e 17 07 31 03 96 ee da 8a b4 bc 80 36 72 71 9a 99 a8 7d dc b8 e3 f9 f8 fe b1 f6 de 0e 89 d0 90 f4 d4 b0 15 4e ee 90 aa b6 87 0a 97 89 36 1a af 81 0e dc cd 64 f9 de 80 50 45 ab a4 80 4b 72 21 01 7e 28 e7 57 35				
Validación OSCP	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:26:51Z / 21/05/2026T10:26:51-06:00			
	Nombre del emisor de la respuesta OSCP	Servicio OSCP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
	Emisor del certificado de OSCP	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
	Número de serie del certificado OSCP	706a6620636a6633000000000000000000042ad			
Estampa TSP	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:26:51Z / 21/05/2026T10:26:51-06:00			
	Nombre del emisor de la respuesta TSP	TSP FIREL			
	Emisor del certificado TSP	Autoridad Certificadora Intermedia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación			
	Identificador de la secuencia	1511903			
	Datos estampillados	A27C947DF8885CD81559D445FC1E87CB982B755B686ACC5C73A0C5C5EF6E414474A0			

Firmante	Nombre	FERMIN SANTIAGO SANTIAGO	Estado del certificado	OK	Vigente
	CURP	SASF820211HOCNNR06			
	Serie del certificado del firmante	706a6620636a6633000000000000000000017d44	Revocación	OK	No revocado
	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:14:57Z / 21/05/2026T10:14:57-06:00	Estatus firma	OK	Valida
	Algoritmo	SHA512/RSA_ENCRYPTION			
Firma	Cadena de firma				
	59 15 bb d5 1b d0 87 8c d3 51 a0 6a f8 14 df 3d 4c 75 99 ce 6a 4d e3 6e 27 53 82 5a 70 41 81 69 3b de 33 27 e8 ce b9 4b 38 57 e7 1d 05 3a de a5 d9 5e ea 00 e7 b9 49 3a 2f c8 e8 cb d7 0c 5f 2a 38 e3 e5 35 e0 91 59 8e 30 c7 17 ae 80 6f 9b e9 3c 2d 6f 6c 16 58 a9 e5 58 45 2d 23 a4 df a6 48 d4 f6 50 6e e1 e1 3a 97 e8 38 59 14 b4 03 7d b8 85 f4 cc 5a 65 a4 02 c1 3d 8b f2 7a 17 4f 40 27 e9 e0 9c a6 1b e5 36 6d fd 53 80 f4 45 65 bb 69 f2 38 b7 53 27 61 d8 cc 18 66 fb 5a 97 07 6f 7e af 34 b9 ba c6 9f 39 6f ee 54 fc f8 7f 78 ae 17 c0 93 c8 7b 00 ad bb bc a8 a3 7f b9 60 20 83 49 48 52 76 6e ba f8 5a 9f 4b c9 e4 89 fd 7d 1c d0 11 e5 93 c8 36 c2 b9 9b bc 9b ea 21 d5 59 3b da a0 de d6 8c f7 48 fc d1 1d 62 ab bf d4 79 d5 d4 51 7c ad a6 5a 27 41 fd 85 6a d8 da de 8d f1 a7 5c 2f 6d 43 a7 eb 59 33 4c 08 f3 34 97 c1 3c 92 cb 1a 7e				
Validación OSCP	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:14:57Z / 21/05/2026T10:14:57-06:00			
	Nombre del emisor de la respuesta OSCP	Servicio OSCP ACI del Consejo de la Judicatura Federal			
	Emisor del certificado de OSCP	Autoridad Certificadora Intermedia del Consejo de la Judicatura Federal			
	Número de serie del certificado OSCP	706a6620636a6633000000000000000000017d44			
Estampa TSP	Fecha (UTC / Ciudad de México)	21/05/2026T16:14:57Z / 21/05/2026T10:14:57-06:00			
	Nombre del emisor de la respuesta TSP	TSP FIREL			
	Emisor del certificado TSP	Autoridad Certificadora Intermedia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación			
	Identificador de la secuencia	1511738			
	Datos estampillados	A52D27E333AB6F2D6FFFE3398543F10ADB7E883426CBBBFBDB2688003B3B9CC335502			