

# GACETA DEL GOBIERNO

ORGANO DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO.

Registrado como artículo de segunda clase, con fecha 22 de octubre de 1921.

Tomo XXXVII

Toluca de Lerdo, miércoles 4 de abril de 1934

Número 27

## SUMARIO:

*Poder Ejecutivo.—Reglamento del servicio de Agua Potable y del Mercado Municipal, de la Villa de Tlalnepantla.—Pág. 1.*  
*Tesorería General del Estado.—Corte de segunda operación, correspondiente al mes de enero de 1934.—Pág. 3.*  
*Comisión Local Agraria.—Solicitud de dotación de ejidos, formulada por los vecinos del pueblo de San Salvador, municipio de Metepec, distrito de Toluca.—Pág. 5.*  
*Solicitud de dotación de ejidos, promovida por los vecinos de San Bartolo Amanalco, municipio de Amanalco, distrito de Valle de Bravo.—Pág. 6.*  
*Solicitud de dotación de ejidos, formulada por los vecinos del poblado de Pachquilla, municipio de Almoloya de Alquisiras, distrito de Sultepec.—Pág. 6.*  
*Solicitud de dotación de ejidos, presentada por los vecinos de la colonia Cuauhtemoc, municipio y distrito de El Oro.—Pág. 7.*  
*Solicitud de dotación de ejidos formulada por los vecinos de la ranchería de Buenavista, municipio de San Felipe del Progreso, distrito de Ixtlahuaca.—Pág. 7.*  
*Avisos judiciales, administrativos y generales.*  
*Boticas de turno.—Pág. 8.*

## GOBIERNO DEL ESTADO

### PODER EJECUTIVO

EL CIUDADANO LICENCIADO JOSE LUIS SOLORZANO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO, A SUS HABITANTES, SABED:

Que en ejercicio de la facultad que me concede el artículo 12, del Decreto número 135, expedido en 6 de marzo próximo pasado, por la H. Legislatura del Estado, he tenido a bien decretar lo siguiente:

#### REGLAMENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DEL MERCADO MUNICIPAL, DE LA VILLA DE TLALNEPANTLA

Artículo 1º—El servicio de Agua Potable y el Mercado Municipal, de la Villa de Tlalnepantla, serán administrados por la Junta de Mejoras Materiales, de la misma población, en los términos de los artículos 5, 6, y 1º transitorio, del Decreto número 135, de 6 de marzo del corriente año y en los del presente Reglamento.

#### SERVICIO DE AGUA POTABLE

Artículo 2º—La ministración de agua potable, se efectuará regularmente durante las 24 hs. del día, a todas las casas y predios en que los interesados soliciten y obtengan la conexión de sus tuberías, con el sistema de la ciudad. Solamente se autorizará la suspensión del servicio, cuando así se requiera para realizar los trabajos de limpieza o de reparación de las obras correspondientes, mediante aviso de tres días de anticipación, para prevenir perjuicios a los usuarios.

No se aplicará la cuota respectiva a los usuarios afectados por suspensiones del servicio, mayores de 60 días, y las cantidades que hubieren pagado, les serán debidamente compensadas.

Artículo 3º—Los usuarios del servicio deberán permitir a los inspectores y impleados de la Junta, debidamente autorizados, la revisión de las instalaciones interiores de sus fincas.

Artículo 4º—Una vez que la Junta haya decidido efectuar conexiones con los predios y casas de una, o varias calles determinadas, lo notificará así a los pro-

pietarios o poseedores de los inmuebles afectados, quienes, dentro de los diez días siguientes a la notificación, deberán presentar a la Junta una manifestación por duplicado en la que se expresará:

I.—El nombre y domicilio del usuario;

II.—El nombre de la calle y el número o letra de la finca, en la que se va a practicar la conexión;

III.—La categoría, de entre las especificadas en la tarifa, a la que corresponda la finca objeto del servicio.

Artículo 5º—Junto con la manifestación anterior, el usuario deberá hacer un depósito igual a una mensualidad de la cuota que le corresponda por el servicio, depósito que, sin causar interés, conservará la Junta en garantía de los pagos subsecuentes.

Artículo 6º—Presentada la manifestación en los términos de los artículos anteriores, la Junta ordenará que se haga la conexión correspondiente. Si ésta se verifica durante la primera quincena del mes, el interesado dará obligado a pagar la cuota en su totalidad, y si se hiciera en la segunda quincena, solamente cubrirá lo que corresponda a la mitad de la cuota respectiva.

Artículo 7º—Pasado el término de diez días a contar de la fecha de la notificación, a que se refiere el artículo 4º sin que el interesado presente la manifestación correspondiente, la Junta ordenará que se ejecute la conexión e impondrá al interesado la multa que juzgue conveniente, dentro de los límites señalados por el artículo 42 de este Reglamento.

Artículo 8º—Las notificaciones a que se refieren los artículos anteriores, se harán por escrito y, en caso de no encontrarse al interesado o de que éste se rehuse a recibirla, se diligenciará la notificación con alguna de las personas que ocupen la casa o predio, y quien la reciba, firmará el duplicado respectivo.

La Junta podrá mandar hacer dichas notificaciones, también por medio de la prensa del lugar o en los tableros especialmente destinados a ello, en tal caso surtirán sus efectos a las veinticuatro horas de haber sido publicadas o fijadas.

Artículo 9º—Se prohíbe de manera absoluta, unir los sistemas de tubería de un predio o edificio, con los de otro u otros, pues todos los usuarios deben tener independientes sus conexiones con las cañerías de servicio.

Artículo 10.—Queda estrictamente prohibido a los usuarios, manejar las llaves de las conexiones públicas y privadas, del exterior de las fincas, pues esa facultad es exclusiva de los inspectores de la Junta, a la que deberán comunicar directamente cualquier irregularidad que noten en el servicio. Toda persona que contraviniera la primera parte de este artículo, será consignada a la autoridad competente, para que le imponga la pena que le corresponda, según el Código Penal, sin perjuicio de las sanciones que proceda aplicar, de acuerdo con este Reglamento.

Igualmente serán consignadas y castigadas administrativamente, con las sanciones que este Reglamento establece, las personas que hagan conexiones fraudulentas con las cañerías del servicio o con los ramales interiores de los predios conectados a ellas.

Artículo 11.—El Ayuntamiento de Tlalnepantla, a



**DIRECTORIO OFICIAL:**

Gobernador Constitucional del Estado, C. Lic. JOSE LUIS SOLORZANO.

Secretario General de Gobierno, C. Dr. EUCARIO LOPEZ CONTRERAS.

**HORAS DE DESPACHO:**

De las 9 a las 13 y de las 16 a las 18.

El C. Gobernador y el C. Secretario General de Gobierno, reciben diariamente de las 11 a las 13 y de las 16 a las 18.

Infútil anunciarse antes de la hora indicada.

**LAS LEYES, DECRETOS Y DEMAS DISPOSICIONES SUPLEN-  
TORIAS SON OBLIGATORIAS POR EL SOLO HECHO  
DE PUBLICARSE EN ESTE PERIODICO**

**"GACETA DEL GOBIERNO"**

Organo del Gobierno Constitucional del Estado de México.

Director y Administrador,

**ROJAS CABRERA**

OFICINAS:

Palacio de Gobierno.

**Precio de suscripción mensual:**

En Toluca . . . . .	\$ 1.25.
Fuera de esta ciudad . . . . .	„ 1.50.
Precio del ejemplar . . . . .	„ 0.15.
Números atrasados . . . . .	„ 0.25.

**Tarifa de Anuncios:**

Por predios cuyo valor no exceda de \$300.00 por un 1/8 de columna o fracción . . . . .	\$1.00
Por predios con valores de más de \$300.00 hasta \$1,000.00 por un 1/6 de columna o fracción . . . . .	\$3.00
Por predios con valores mayores de \$1,000.00 por 1/4 de columna o fracción . . . . .	\$8.00

indicación de la Junta, en cada caso, no permitirá la ocupación de casas habitaciones y toda clase de predios en general, si éstos no se encuentran dotados del servicio de agua potable, y siempre que tales predios se encuentren dentro de la zona del sistema. En consecuencia, el Ayuntamiento podrá hacer desocupar, administrativamente, los predios que no reúnan los requisitos de este Reglamento, para poder estar habitados o destinados a la industria.

Artículo 12.—Los usuarios del servicio de agua potable, pagarán cuotas además de la taxa de conexión por el mismo, conforme a la siguiente tarifa:

Renta Mensual	Renta Anual
De \$ 0.01 a \$ 10.00 . . . . .	\$ 2.00
„ „ 10.01 „ „ 20.00 . . . . .	„ 3.00
„ „ 20.01 „ „ 40.00 . . . . .	„ 4.00
„ „ 40.01 „ „ 80.00 . . . . .	„ 7.00
„ „ 80.01 „ „ en adelante . . . . .	„ 8.00

Se exceptúan de esta tarifa, las casas de productos, entiendo por tales, aquellas que tengan dos o más viviendas que paguen renta separadamente. Tratándose de ellas, la Junta fijará cuotas especiales en cada caso, teniendo en cuenta la tarifa normal y las condiciones propias de la finca en cuestión.

Artículo 13.—Están obligados a pagar las cuotas de la tarifa establecida en el artículo anterior, en primer término, los propietarios, poseedores o tenedores de los predios servidos y, en segundo lugar, los inquilinos o cualesquiera otros detentadores a título precario o derivado.

Artículo 14.—Las cuotas del servicio de agua pota-

ble, deberán cubrirse por mensualidades adelantadas, en las oficinas de la Junta y precisamente en los primeros diez días de cada mes. A los usuarios que no satisfagan el importe del servicio de que gocen, en el plazo señalado, les será desconectado desde luego y el depósito de que habla el artículo 5º de este Reglamento se aplicará al pago del mes que no hubieren cubierto, cualquiera que fuere la fecha en que se verifique la desconexión y sin perjuicio de que el Ayuntamiento ordene, en los términos del artículo 11, la desocupación de la finca por la falta del servicio. En todo caso, las cuotas correspondientes seguirán causándose, independientemente de que los servicios se presten o no, por razón de interés colectivo, y en virtud de que tal obligación general es condición básica del mantenimiento de este importante servicio público.

Artículo 15.—Todo usuario a quien se hubiere retirado el servicio de agua potable, por falta de pago de las cuotas correspondientes y que lo solicite nuevamente, deberá enterar el importe de los derechos de conexión y ponerse, además, al corriente en el pago del servicio, si por alguna circunstancia la Junta no hubiere hecho efectivo el adeudo.

Artículo 16.—La Junta se reserva el derecho las horas del servicio de agua potable, cuando la existencia del líquido disponible, lo avanzado de la estación u otra causa, a juicio de la Junta, obliguen a introducir economía en el consumo, dando entonces preferencia al servicio doméstico, sobre las industrias o algunas de éstas respecto a las demás.

En estos casos, la Junta dará aviso al público, con tres días de anticipación, a fin de prevenir, en lo posible, perjuicios a los usuarios.

Artículo 17.—La merced de agua potable, da derecho al uso que pueda proporcionar la tubería que corresponda a cada caso, según la cuota respectiva y no tendrá más limitación que la que fije la Junta, en los casos previstos en el artículo anterior, o en cualquier otro caso de fuerza mayor. La Junta tendrá el derecho de vigilar las instalaciones interiores de las fincas, con el fin de que éstas estén debidamente hechas y no permitan pérdidas innecesarias de agua.

Artículo 18.—Queda terminantemente prohibido utilizar para usos de consumo doméstico, agua que no tenga las mismas pruebas químicas y biológicas que la que proporciona el servicio a que se refiere esta reglamentación.

Artículo 19.—Son funciones de la Junta, en lo que concierne al servicio de agua potable:

I.—La administración general del servicio público, pudiendo, en consecuencia, realizar todos los actos encaminados al mejor funcionamiento del mismo.

II.—Nombrar a los empleados, obreros, dependientes, ejecutores y cobradores del servicio.

III.—Cobrar las cuotas de la tarifa señalada en el artículo 12, de este Reglamento, y ejercitar, en cumplimiento del Decreto 135, precitado, la facultad económico-coactiva, en contra de los usuarios morosos; pudiendo, al efecto, embargar, secuestrar, rematar y en general, aplicar todos los medios de apremio que establece la ley de la materia.

IV.—Instruir los expedientes por los cuales debe aplicarse alguna sanción a los usuarios o infractores de este Reglamento. Estos expedientes, una vez instruidos, se pasarán al H. Ayuntamiento, para la pena correspondiente.

V.—Imponer y hacer nuevas conexiones del servicio de acuerdo con este Reglamento y ordenar la desconexión relativa a los deudores morosos.

(Sigue en la página 4)



## DEPARTAMENTO CENTRAL DE CAJA DEL ESTADO

Corte de segunda operación correspondiente al mes de enero de 1934

INGRESOS		TOTALES		EGRESOS		TOTALES	
Existencia del mes anterior.....	32,259	71		Cámara de Diputados .....	5,490	00	
Administración de Rentas de Cuautitlán....	9,500	00		Secretaría de la Cámara.....	623	50	
Administración de Rentas de Chalco.....	20,060	96		Contaduría General de Glosa.....	2,663	25	
Administración de Rentas de El Oro.....	5,212	70		Gobernador del Estado .....	186	00	
Administración de Rentas de Ixtlahuaca....	4,881	00		Secretaría Particular.....	573	50	
Administración de Rentas de Lerma.....	1,200	00		Secretaría General de Gobierno.....	2,503	25	
Administración de Rentas de Otumba.....	4,000	00		Departamento Administrativo y de Personal	573	50	
Administración de Rentas de Temascaltepec	1,166	72		Departamento de Gobernación.....	790	50	
Administración de Rentas de Texcoco.....	5,000	00		Cárcel Central.....	488	00	
Administración de Rentas de Tlalnepantla..	29,262	44		Cárceles Foráneas .....			
Administración de Rentas de Toluca.....	51,000	00		Asilo de la Infancia .....	306	90	
Administración de Rentas de Valle de Bravo	3,633	11		Lavaderos Públicos .....	86	80	
Administración de Rentas de Zumpango....	3,500	00		Periódico Oficial del Estado.....			
Cantidades por aplicar a Dependencias.....	25,215	87		Centro Recreativo para Obreros.....	173	60	
Responsabilidades por Manejo de Fondos....	30	00		Banda del Estado.....	1,782	50	
Productos de Telégrafos y Teléfonos.....	198	90		Fuerzas del Estado.....	54	40	
Productos de Cárceles del Estado.....	130	45		Dirección de Salubridad Pública.....	1,537	60	
Productos de Hospitales.....	121	50		Hospital General.....	2,230	45	
Productos de la Escuela Industrial y de Ar-				Hospitales Civiles.....			
tes y Oficinas.....	2,850	78		Departamento de Tránsito.....	1,395	00	
Aprovechamiento por Donativos a la Educa-				Departamento de Fomento.....	1,468	30	
ción y Beneficencia.....	500	00		Departamento de Ingenieros.....	195	00	
Participaciones sobre la Minería.....	4,051	47		Telégrafos y Teléfonos.....	1,178	16	
Participaciones sobre la venta de Gasolina..	14,177	51		Obras Públicas.....	525	90	
Participaciones sobre el consumo de Energía				Observatorio Meteorológico .....	133	30	
Eléctrica.....	3,024	38		Juntas de Conciliación y Arbitraje.....	666	50	
				Procuraduría del Trabajo.....	42	50	
				Comisión Local Agraria.....	2,317	25	
				Departamento de Estadística.....	658	75	
				Departamento de Justicia.....	527	00	
				Defensorías de Oficio.....	527	00	
				Registro Público de la Propiedad.....	424	00	
				Procuraduría General de Justicia.....	852	50	
				Ministerio Público .....	372	00	
				Procuraduría de Hacienda.....	3,029	50	
				Departamento de Inspección.....	1,888	00	
				Tesorería General del Estado.....	3,038	00	
				Administraciones de Rentas.....			
				Honorarios de Recaudación.....	1,282	00	
				Proveeduría General.....	581	25	
				Pensionistas.....	959	95	
				Jubilaciones.....	1,030	75	
				Dirección de Educación Pública.....	1,092	75	
				Educación Pública Primaria y E. R.....	13,662	75	
				Inspectores de Escuelas en el Estado.....	868	00	
				Gastos de Educación Pública Primaria.....			
				Instituto Científico y Literario.....	4,803	50	
				Escuela Normal para Profesores .....	893	50	
				Escuela Normal y de Artes y Oficios pa-			
				ra Señoritas.....	3,705	25	
				Escuela Hogar .....	434	00	
				Escuela Industrial y de Artes y Oficios para			
				Varones .....	5,109	25	
				Inspección Médico Escolar .....	170	50	
				Gastos Generales de Enseñanza Secundaria			
				y Profesional.....			
				Biblioteca y Arqueología .....	601	65	
				Oficialía de Partes.....	302	25	
				Gastos Generales de la Secretaría General...	600	00	
				Servidumbre de la Secretaría General.....	959	50	
				Sueldos y Gastos hasta 1933.....	36,022	00	
				Servicio de Alimentación.....	4,528	75	
				Gastos Diversos.....			
				Carreteras en el Estado.....	15	00	
				Gastos Extraordinarios del Ramo Segundo..	393	25	
				Tribunal Superior de Justicia.....	3,534	00	
				Secretarías del Tribunal.....	1,446	20	
				Juzgados de 1ª Instancia.....	3,051	50	
				Cantidades por aplicar a Dependencias.....	26,809	85	
				Deudores Diversos.....	806	00	
				Aprovechamientos Diversos.....	11	00	
				Sumas.....	152,975	70	
				Existencia en Caja.....	67,801	78	
Igual.....	220,777	48		Igual.....	220,777	46	

Toluca, enero 31 de 1934.

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO,

*Gumecindo Guadarrama.*

INTERVINE,

El Secretario General de Gobierno,

*E. López Contreras.*

INTERVINE,

El Tesorero General del Estado,

*Juan M. Patiño.*

Vº Bº,

El Contador General de Glosa,

*Francisco Albiter.*



(Sigue de la plana 2.)

VI.—Ejecutar todos los actos que sean necesarios para cumplir con este Reglamento.

#### MERCADO MUNICIPAL.

Artículo 20.—Es facultad exclusiva de la Junta de Mejoras Materiales, otorgar permisos para el ejercicio del comercio en el Mercado Municipal, de la Villa de Tlalnepantla.

Son, además, facultades de la misma Junta en este ramo:

I.—Administrar, mediante los empleados que juzgue conveniente, el Mercado Municipal.

II.—Celebrar contratos de arrendamiento con los locatarios.

III.—Exigir de los locatarios el cumplimiento de las obligaciones por ellos contraídas, por todos los medios legales y administrativos que estén a su alcance.

IV.—Imponer y condonar o reducir multas, otorgar esperas; y, en fin, efectuar cuantas actividades o gestiones sean necesarias para el mejor cumplimiento de este Reglamento y demás disposiciones aplicables.

Artículo 21.—Los permisos a que se refiere el artículo anterior, se entenderán concedidos con sujeción a las leyes vigentes y disposiciones aplicables; en la inteligencia de que, por el hecho de solicitar y obtener dichos permisos, las personas interesadas se someten a las disposiciones de este Reglamento.

Artículo 22.—Se entiende por locatario, para los fines de este Reglamento, toda persona que obtenga permiso para ocupar accesorias o puestos del mercado, para ejercer en ellos el comercio.

Artículo 23.—Los permisos para los locatarios de puestos, se extenderán en tarjetas o cartones que se entregarán a los interesados, por semestres adelantados, en los que constarán:

- a).—El ramo para el cual se concede;
- b).—El nombre del comerciante;
- c).—El número de puestos;
- d).—El número de permisos;
- e).—La ubicación, línea y dimensiones del puesto, y
- f).—La cuota que debe pagarse.

Deberá tener, además, impresa, la parte conducente de las disposiciones aplicables, así como los meses y días de que conste el semestre respectivo, los cuales se irán perforando a medida que se verifiquen los pagos.

Artículo 24.—Los concesionarios de accesorias, celebrarán con la Junta, representada por su Presidente, contratos de arrendamiento, sometidos a un modelo único y sujetos a este Reglamento y demás disposiciones aplicables.

Artículo 25.—Las personas que obtengan el permiso de la Junta, para utilizar los locales del nuevo Mercado Municipal, pagarán las cuotas diarias que fijará aquella, dentro de los límites de la siguiente tarifa:

#### LOCALES

Tiendas exteriores.....	.....\$0.08	\$0.10
Puestos interiores.....	.....,0.05	,0.08
Locales corridos para locatarios eventuales, por metro lineal.....	.....,0.05	,0.08

Artículo 26.—Son obligaciones de los locatarios:

a).—Pagar diariamente, en las primeras horas de la mañana, la suma que, como cuota, se les fije y conste en el cartón que corresponda al puesto que ocupan; así se acreditará mediante una perforación adecuada en el cartón expedido para ese efecto y en la fecha que corresponda al día del pago.

b).—Mantener los puestos o expendios en buenas condiciones de higiene y estabilidad, a satisfacción de la Administración del Mercado, y en los términos que, en

su caso, señalen las disposiciones de salubridad aplicables.

c).—Hacer diariamente el aseo interior y exterior del local que ocupen.

d).—Procurar, por todos los medios a su alcance, que los locales se encuentren siempre en condiciones que faciliten el mejor desarrollo de las funciones a que está consagrado el Mercado Municipal.

f).—Sujetarse en todo lo dispuesto por este Reglamento y demás disposiciones relativas en vigor.

Artículo 27.—Está prohibido a los locatarios:

a).—Subarrendar las tiendas, puestos, expendios y locales en general.

b).—Colocar mercancías o efectos fuera de los puestos o de modo que estorben u obstruyan el libre tránsito del público.

c).—Introducir o vender bebidas embriagantes en el interior del mercado.

d).—Introducir animales o substancias que molesten o perjudiquen a los demás locatarios, o al público, o que puedan causar perjuicios al local; salvo, naturalmente, los permisos que se concedan para el comercio de animales vivos o muertos.

e).—Ensachar el puesto o expendio, tomando mayor extensión de la que expresamente les ha sido concedida.

f).—Utilizar el local para fines distintos del comercio, bien sea convirtiéndolo en dormitorio, en depósito, o en cualquier otro destino para el que no haya sido concedido.

Artículo 28.—La falta de observancia de cualquiera de las disposiciones contenidas en los dos artículos anteriores, dará lugar, a juicio de la Junta, a la imposición de una multa de \$1.00 a \$10.00, o a la cancelación del permiso correspondiente, por la misma Junta.

Artículo 29.—La falta de pago puntual de las cuotas asignadas a los locatarios, dará el derecho a la Junta para cancelar el permiso y para disponer del local, así como para cubrir el adeudo pendiente, mediante la venta de mercancía y, en su caso, de útiles que en el mismo se encuentren, hasta concurrencia del monto del adeudo.

En este caso, el representante de la Junta, levantará, previamente, una acta ante dos testigos y sujetándose, en su caso, al procedimiento que para las ventas de referencia, establece el artículo 30 de este Reglamento. Sin embargo, en los casos debidamente justificados, podrá la Junta conceder un plazo hasta de tres días para cubrir las cuotas adeudadas; pasado ese plazo, la misma Junta podrá disponer del puesto y cederlo a quien lo solicite, sin necesidad de notificación alguna al locatario moroso.

Artículo 30.—Cuando la Junta considere, por causa debidamente justificada, que el permiso concedido para ocupar un puesto o expendio en el mercado, no debe continuar vigente, lo manifestará así por escrito al locatario interesado, o a la persona que se encuentre en el puesto haciendo sus veces, para que, en el término de cinco días, proceda a desocuparlo, sin que pueda alegar ningún derecho ante los tribunales.

Artículo 31.—El locatario que no estuviere conforme con la determinación notificada al representante de la Junta, podrá ocurrir, dentro de los dos días siguientes, ante la misma, alegando lo que a su derecho convenga, y ésta resolverá, dentro de igual término, lo que corresponda, siendo su resolución definitiva. Esta resolución se comunicará al locatario o a la persona que haga sus veces en el expendio o puesto y, en caso de que en ella la Junta ordene su desocupación, ésta se verificará sin más trámite. En caso de oposición por parte del locatario, la Junta procederá, en presencia de dos testigos, a extraer las mercancías y útiles que se encuentren en el



puesto y que sean propiedad del locatario, levantándose una acta circunstanciada, en la que se inventariarán rigurosamente los bienes encontrados, agregándose el original de la misma, al expediente respectivo y entregándose una copia al locatario o a la persona con quien se hubiera entendido la diligencia.

Artículo 32.—Los bienes así recogidos, podrán, a juicio de la Junta, ser vendidos por ella en la parte que baste para cubrir el adeudo, con la intervención de tres locatarios y remitido el sobrante al depósito especial que para ello se establezca, quedando allí a disposición del propietario, o bien, ser vendidos en su totalidad, y en este caso, el precio de la venta se entregará al propietario de los bienes, en lo que sobre, una vez pagadas las cantidades adeudadas por concepto de cuotas.

Artículo 33.—Se autoriza el traspaso de puestos, con la única obligación para los interesados, de dar cuenta con cinco días de anticipación a la Junta. Por este concepto se pagará \$5.00 en la Caja de la Junta, llenándose previamente los esqueletos que ésta ponga a disposición de los interesados para tal efecto.

Artículo 34.—No podrán hacerse mejoras o composuras en los puestos o accesorias, sin previa autorización de la Junta y, en todo caso, dichas composuras y mejoras quedarán a beneficio del mercado, sin que pueda exigirse indemnización alguna por ellas, y sin que puedan retirarse una vez efectuadas.

Artículo 35.—En caso de pérdida del cartón, que se entregará a cada locatario, como comprobante de identificación del permiso y del local concedidos para ejercer el comercio en el mercado, se pagará una cuota de \$0.50 para la expedición de un nuevo ejemplar.

Artículo 36.—En los contratos que celebre la Junta de Mejoras, para el arrendamiento de accesorias, tanto el arrendatario como el fiador, en su caso, se someterán expresamente a la aplicación de la facultad económica-coactiva y a todos los demás procedimientos administrativos que la Junta estime pertinente seguir para obtener el exacto cumplimiento de las estipulaciones contenidas en el contrato relativo, debiéndose establecer, además, que el fiador, llegado el caso, no gozará de los beneficios de orden y excusión a que se refieren los artículos 1,725 y 1,726 del Código Civil, que para este efecto quedarán renunciados; que no se desligarán ni modificarán las obligaciones del fiador, por la prórroga o la espera que se conceda al deudor principal, debiendo renunciar el fiador al beneficio que establece el artículo 1,767 del Código Civil, que tampoco cesará su responsabilidad, aunque haya expirado el término del contrato respectivo, sino hasta que el local arrendado vuelva al poder de la Junta y sea recibido por ésta, a su entera satisfacción, el pago del adeudo garantido.

Artículo 37.—Queda estrictamente prohibido el comercio ambulante en el mercado.

#### DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 38.—La Junta afianzará por cuenta de los servicios, el manejo, en su caso, de sus propios miembros, y el de los cobradores y ejecutores.

Artículo 39.—La Junta llevará separadamente la contabilidad autorizada, para cada uno de los dos servicios; ambas contabilidades podrán ser revisadas en cualquier momento por los usuarios interesados, cuando en número de veinte formulen una solicitud en tal sentido a la misma Junta.

Artículo 40.—Queda estrictamente prohibido a los miembros de la Junta distraer los fondos del servicio de agua potable y del mercado en fines distintos a los siguientes:

I.—Gastos de Administración.

II.—Pago del crédito concedido al Ayuntamiento

por el Banco Nacional Hipotecario Urbano y de Obras Públicas, S. A.

III.—Constitución del fondo de reserva y previsión y de las entregas al Ayuntamiento; todo ello en los términos del artículo 1º Transitorio del Decreto 135 de 6 de marzo del corriente año.

La infracción de este artículo se considerará como distracción fraudulenta de fondos y se sancionará consignando a los responsables ante los tribunales del Estado, para ser castigados por abuso de confianza.

Artículo 41.—Las cuotas de las tarifas establecidas por el presente Reglamento serán exigibles por los procedimientos que fija la Ley Económico-coactiva, en la misma forma que si se tratara de recaudación de impuestos. Las propiedades muebles e inmuebles, quedarán, por tanto, afectables al pago del adeudo correspondiente.

Artículo 42.—La infracción a las cláusulas de este Reglamento, que no establezcan sanciones especiales, será castigada con multa de \$5.00 a \$100.00, a juicio de la Junta, y sin perjuicio de las acciones civiles y penales que procedan.

Artículo 43.—Quedan derogadas todas las disposiciones legales que en alguna forma se opongan al presente Reglamento.

#### ARTICULOS TRANSITORIOS

Artículo 1º.—Este Reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Artículo 2º.—Mientras el crédito abierto por el Banco Nacional Hipotecario Urbano y de Obras Públicas, sociedad anónima, al Ayuntamiento de Tlalnepantla, no sea cubierto, los gastos de operación del servicio de agua potable y del Mercado Municipal, deberán ser aprobados trimestralmente por esa Institución.

Artículo 3º.—Mientras se encuentre en servicio el antiguo mercado, seguirán rigiendo en él las tarifas hasta ahora vigentes.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado de México, en la ciudad de Toluca, a los tres días del mes de abril de mil novecientos treinta y cuatro. —JOSE LUIS SOLORZANO.—El Oficial Mayor, Encargado de la Secretaría General de Gobierno, licenciado ARTURO DEL MORAL.—Rúbricas.

## COMISION LOCAL AGRARIA

### NOTIFICACION

SOLICITUD de dotación de ejidos presentada por los vecinos del pueblo de San Salvador, perteneciente al municipio de Metepec, exdistrito de Toluca.

"Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado. —Presente.

Los suscritos, vecinos del poblado de San Salvador, perteneciente al municipio de Metepec, exdistrito de Toluca, Estado de México, ante usted con todo respeto comparecemos y exponemos:

Que la Ley de 6 de enero de 1915, artículo 27 Constitucional y artículo 13 de la Ley Agraria Reglamentaria en vigor, dan derecho a todo pueblo que carezca de tierras y aguas o que no tenga ambos elementos en cantidad suficiente para las necesidades agrícolas de su población, a que se les dote de ello en los términos de las propias leyes, y como nuestro pueblo que está formado por individuos que nos dedicamos exclusivamente a la agricultura, carece en lo absoluto de tierras propias para cultivo, por lo tanto, basados en los derechos que nos