



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

DICTAMEN DE FINIQUITO
Contrato No 70210370

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN EL **MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210370** TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS DURAN & DURAN ASOCIADOS, S. A. DE C.V, REPRESENTANTE LEGAL, ING. SERGIO DURAN ESPAÑA.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS DIECISEIS HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL C. OSCAR CASTILLO MARÍN ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO AL **"MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA"**.

ANTECEDENTES

EL DÍA TREINTA Y UNO DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210370 PARA "MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA"**, CON UN MONTO A EJERCER EN UN SOLO EVENTO DE **\$101,817.23 (CIENTO UN MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE 23/100 M. N.)** IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA ÚNICA Y EN UN SOLO EVENTO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 30 (TREINTA) DIAS, CALENDARIO CON INICIO EL **PRIMERO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO Y HASTA EL TREINTA DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ DE MANERA ANTICIPADA DEL **PRIMERO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO AL VEINTICINCO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO**.

HECHOS

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210370 PARA "MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA"**, DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN "LISTADO DE VERIFICACIÓN", QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

bnLIR9ffag7kxV4n+zcgSdWm3FJpzFS8amtoseid/IM=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
IHS. INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA.			
IHS.001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN W.C., CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
IHS.002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN LAVABO CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	14.00
IHS.003	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UNA TARJA DE ACERO INOXIDABLE,CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCION.	PZA	2.00
IHS.004	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN MINGITORIO SECO MARCA HELVEX MODELO NEGUEV MG TDS. INCLUYE: TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCION.	PZA	4.00
IHS.005	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO Y LIMPIEZA DE CISTERNA CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION..	PIEZA	2.00
IHS.006	DESASOLVE DE BAJADAS DE AGUAS PLUVILES MEDIANTE PROCESOS ELECTROMECAÑICOS CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	100.00
IHS.007	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE REGADERAS CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PIEZA	2.00
IHS.008	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A SISTEMA HIDRONEUMÁTICO, INCLUYE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y BOMBA ACOPLADA A MOTOR ELÉCTRICO DE 3 H. P. 127/220 VOLTS, 60 HZ. 3450 R.P.M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.	PIEZA	1.00
IHS.009	SUMINISTRO Y INSTALACION DE MUEBLE DE BAÑO WC MARCA IDEAL ESTANDAR MODELO ECOLOGICO INCLUYE DESINSTALACION DE MUEBLE DAÑADO, INSTALACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PIEZA	1.00

bnLIR9ffag7kxV4n+zcsDwM3FJpzFS8amtoseid/IM=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

IHS.010	SUMINISTRO Y INSTALACION DE LLAVE MARCA HELVEX ECOLOGICA TV-105 ECONOMISADORA, DONDE INDIQUE EL PERSONAL DE LA CCJ INCLUYE INSTALACION, PRUBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PIEZA	1.00
IHS.011	SUMINISTRO Y INSTALACION DE LAVAMANOS OVAL PARA REEMPLAZAR DAÑADO DE SIMILARES CARACTERISTICAS AL DAÑADO INCLUYE DESNSTALACION DE LAVAMANOS DAÑADO, INSTALACION, PRUBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PIEZA	1.00
IHS.012	SUMINISTRO Y INSTALACION DE LLAVE DE UNA DE LAS TARJAS, POR UNA SIMILAR A LA EXISTENTE MARCA HELVEX, INCLUYE DESNSTALACION DE LLAVES DAÑADAS, INSTALACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PIEZA	1.00

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$ 87,773.47
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO (OBRA NORMAL) AL 25 DE JUNIO DE 2021	\$ 84,599.87
IMPORTE TOTAL A PAGAR	\$ 84,599.87
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 3,173.60
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$ 13,535.98
RETENCIÓN DE IVA	\$ 5,075.99
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
NETO A PAGAR	\$ 93,059.86

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL **MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA**, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

bnLlR9ffag7kxV4n+zcgsDwM3FJpzFS8amtoseid/IM=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS DIECISEIS HORAS CON CINCUENTA MINUTOS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
MINISTRO LUIS BAZDRESCH, EN
TIJUANA, BAJA CALIFORNIA

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

LIC. JOSÉ CRISTIAN SALINAS MEDINA
DIRECTOR DE LA CASA DE LA
CULTURA JURÍDICA EN TIJUANA BAJA
CALIFORNIA

C. OSCAR CASTILLO MARÍN

DURAN & DURAN ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

ING. SERGIO DURÁN ESPAÑA
REPRESENTANTE LEGAL