

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

OBRA: "TRABAJOS DE REPARACIONES ESTRUCTURALES EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN ACAPULCO, GUERRERO"





UBICACIÓN: AV. COSTERA MIGUEL ALEMÁN No. 2412, FRACC. CLUB DEPORTIVO, C.P. 39690, ACAPULCO, GUERRERO

"ESTE CATALOGO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y LOS PLANOS DE PROYECTO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁN SER CONSIDERADOS EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)"

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. SIN IVA	IMPORTE
-------	----------	--------	----------	--------------	---------

I

PRELIMINARES

- | | | | | | |
|--------|--|----------------|-------|---|---|
| PRE.01 | Desmantelamiento parcial sin recuperación de falso plafón modular de 61x61 cm. en biblioteca, recorte y retiro temporal de suspensión de plafón modular como suspensión visible y alambre galvanizado hasta el espacio necesario para la intervención estructural del área; recorte adecuado de los elementos para remodelación de acuerdo a proyecto, retiro de sistema de alarma antifuego con todo y sus aditamentos y cableados para su posterior colocación, retiro de materiales producto de la ejecución de los trabajos hasta lugar permitido por las autoridades. | M ² | 33.74 | | |
| PRE.02 | Movimiento de acervo bibliohemerográfico en área de intervención de biblioteca, suelto ó en cajas dentro de la obra, se deberá considera movimiento a primera estación, movimiento a segunda estación y tercera estación de ser necesario, subida y bajada de escaleras, acomodo definitivo según instrucciones por parte del personal asignado por la CCJ debiendo considerar el resguardo en cajas de cartón especiales para guarda de archivo, el movimiento de acervo deberá estar perfectamente inventariado caja por caja y en perfecta coordinación con el titular de la Casa de la Cultura quien será quien indique la pauta y la forma de llevar a cabo la guarda en cajas. | ML | 656 |  | |
| PRE.03 | Retiro con recuperación para su posterior colocación de estantería tradicional de 4 niveles miden 0.40m de profundidad 1.00m de ancho y otros con 0.80m, con una separación aprox. de 0.80m entre módulos y una altura máx. de 2.00m colocada en el acervo, reubicándola en lugar designado previamente dentro de las instalaciones de la Casa de la Cultura Jurídica. | M ² | 23.21 | |  |
| PRE.04 | Protección de estantería compacta hasta una altura máx. de 2.20 con encofrado de triplay de segunda de 3/8" sin recuperación, para evitar algún desperfecto al realizar los trabajos de colocación de vigas metálicas para reforzamiento de losas de azotea. | M ² | 42.86 | |  |
| PRE.05 | Apuntalamiento con polines de madera de pino de 3" colocados del nivel de piso al lecho inferior de las vigas y losa en zona de trabajo, hasta una altura de 2.50m máx. @1.50m sin recuperación. | M ² | 33.74 |  | |

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

OBRA: "TRABAJOS DE REPARACIONES ESTRUCTURALES EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN ACAPULCO, GUERRERO"

UBICACIÓN: AV. COSTERA MIGUEL ALEMÁN No. 2412, FRACC. CLUB DEPORTIVO, C.P. 39690, ACAPULCO, GUERRERO

"ESTE CATALOGO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y LOS PLANOS DE PROYECTO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁN SER CONSIDERADOS EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)"

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. SIN IVA	IMPORTE
PRE.06	Retiro de Impermeabilizante prefabricado con asfalto modificado APP (polipropileno atactico) FESTERMIP-APP-4.5 mm. GRAVILLA, hasta una altura de 2.80m máx.	M ²	64.50		
PRE.07	Retiro de Entortado en azotea a base de mortero de mortero cemento-arena con espesor de 5cm. Promedio.	M ²	64.50		
PRE.08	Retiro de relleno de grava de tezontle o material ligero, en losa de azotea, espesor promedio de 10cm.	M ²	64.50		
PRE.09	Retiro de acabado cerámico en losa de concreto armado hasta una profundidad de 0.05mX un ancho de 0.20mX0.35m de largo para anclar placas, sin dañar el armado existente ni la losa de concreto armado, delimitando con disco de corte, limpiando la zona para anclar placa base, se deberá evitar usar rotomartillos y maquinaria para no dañar el cimient, el escombros será retirado a tiro libre al lugar permitido por las autoridades correspondientes.	PZA	4		
PRE.10	Retiro de recubrimiento de concreto en losas de azotea hasta 2.5cm de espesor en zona de las fisuras en un ancho de 1cm, hasta una altura de 2.80m máx.	ML	3.45		
PRE.11	Demolición en forma manual de acabado cualquier material cementante hasta 3cm de espesor por 10cm de ancho en toda la altura del muro de mampostería del patio trasero de la zona de baños de usuarios en la barda de colindancia, hasta una altura de 3.00m sobre n.p.t.	ML	3		
PRE.12	Demolición en forma manual de acabado cualquier material cementante hasta 3cm de espesor por 10cm de ancho del muro de mampostería del patio trasero de la zona de baños de usuarios en sentido horizontal, hasta una altura máx. de 1.50m sobre n.p.t.	ML	4		
PRE.13	Demolición en forma manual de acabado cualquier material cementante hasta 3cm de espesor por franjas de 10cm de ancho del muro de mampostería en la oficina de atención de eventos, desde 0.50m hasta una altura máx. de 3.00m sobre n.p.t.	ML	6		
PRE.14	Escarificación de fisuras hasta 5mm de ancho por 5mm de profundidad, con cincel presentadas en los muros previamente mencionados para la demolición de acabados, hasta una altura máx de 3.00m.	ML	13		

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

OBRA: "TRABAJOS DE REPARACIONES ESTRUCTURALES EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN ACAPULCO, GUERRERO"

UBICACIÓN: AV. COSTERA MIGUEL ALEMÁN No. 2412, FRACC. CLUB DEPORTIVO, C.P. 39690, ACAPULCO, GUERRERO

"ESTE CATALOGO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y LOS PLANOS DE PROYECTO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁN SER CONSIDERADOS EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)"

CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. SIN IVA	IMPORTE
-------	-----------------	--------	----------	--------------	---------

II

ESTRUCTURA

EST.01	Placa base de 200mmx350mmx9.5mm de espesor de acero tipo A-50, para conexión de columna a cimentación.	KG	20.88		
EST.02	Estabilizador de volumen (Fester Grout) para asentar placas de cualquier medida y espesor de proyecto., se deberá preparar y aplicar según ficha técnica del proveedor.	M ³	0.007		
EST.03	Anclas tipo HAS de 12.7mm de diámetro, con 100mm. de desarrollo y con 50mm. puntas roscadas y tuerca hexagonal ASTM-A563, por cada ancla, anclada a la losa con sistema de anclaje adhesivo HIT-HY 200 (ver ficha técnica del proveedor).	PZA	16		
EST.04	Pernos anclas de 12.7mm. de diámetro, acero A-325 con 170mm. de desarrollo y con 50 mm puntas roscadas y tuerca hexagonal ASTM-A563 en ambos extremos, por cada ancla, anclada a la trabe.	PZA	12		
EST.05	Estructura metálica soldada y formada con perfiles laminados de acero estructural ASTM A-36, C-1 a base de IPR 8"X18lb/ft (203mmX26.6kg/ml), de acuerdo a planos estructurales.	KG	234.08		
EST.06	Estructura metálica soldada y formada con perfiles laminados de acero estructural ASTM A-36, V-1 a base de IPR 8"X18lb/ft (203mmX26.6kg/ml), de acuerdo a planos estructurales, deberán incluir 4 placas de neopreno de 1"para el asentamiento de equipos de aire acondicionado en la azotea mismo ancho de patines y con una longitud de 30cm.	KG	492.1		

III

ACABADO

ACAB.01	Falso plafón modular en placas de 61 x 61 cm., marca Riho, línea tex, modelo Riho100, con borde standard, con bastidor visible de aluminio esmaltado color blanco Fine-Lock de 9/16",asi como todos los perfiles de remate especificados por el fabricante, a una altura no mayor de 2.50 m, sobre N.P.T., se deberán colocar las 12 luminarias de 61x61cm con todos sus componentes previamente retiradas, colocación del sistema de alarma antifuego y todos sus componentes previamente retiradas.	M ²	33.74		
---------	---	----------------	-------	--	--

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

OBRA: "TRABAJOS DE REPARACIONES ESTRUCTURALES EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN ACAPULCO, GUERRERO"

UBICACIÓN: AV. COSTERA MIGUEL ALEMÁN No. 2412, FRACC. CLUB DEPORTIVO, C.P. 39690, ACAPULCO, GUERRERO

"ESTE CATALOGO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y LOS PLANOS DE PROYECTO, POR LO QUE EL CONJUNTO DE DOCUMENTOS DEBERÁN SER CONSIDERADOS EN TODO MOMENTO; ASÍ MISMO, PARA COBRO TODOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO SE APLICARÁ EL PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (P.U.O.T)"

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. SIN IVA	IMPORTE
ACAB.02	Reinstalación de acervo bibliohemerográfico en área de biblioteca, debiendo considerar el acomodo en los anaqueles en los lugares que el personal de la Casa de la Cultura lo vaya señalando.	ML	656.00		
IV	ALBAÑILERIA				
ALB.01	Reparación de fisuras en losa de azotea hasta 1cm de ancho y 2.5cm de espesor, hasta una altura de 2.80mts, con Fester CM-202 (ver ficha técnica del fabricante).	ML	3.45		
ALB.02	Relleno de grava de tezontle o material ligero de la región 1" de Ø como mínimo, en losa de azotea para dar pendiente 2%, compactado con pisón de mano, espesor promedio de 10cm.	M ²	64.50		
ALB.03	Entortado en azotea a base de mortero de mortero cemento-arena proporción 1:4 con espesor de 5cm. promedio, acabado semipulido para recibir impermeabilizante.	M ²	64.50		
ALB.04	Impermeabilizante prefabricado con asfalto modificado APP (polipropileno atáctico) FESTERMIP-APP-4.5mm. GRAVILLA, color rojo, refuerzo de poliéster de alta resistencia, marca Fester, hasta una altura de 2.80m. considerar preparación de la superficie; imprimación; resanado de fisuras, refuerzo en puntos críticos; tratamiento de bajada de aguas pluviales; tratamiento de chaflanes; instalación de manto impermeable.	M ²	64.50		
ALB.05	Resane de fisuras en muros de mampostería con un ancho de 5mm de profundidad y 5mm de ancho, con FESTER CM-200, ver ficha técnica del proveedor.	ML	13.00		
ALB.06	Aplanado fino en muros interiores y exteriores con mortero cemento-arena proporción 1:4, de 2.5 cm. de espesor promedio a plomo y regla, hasta 3.00 m. de altura.	ML	13.00		
ALB.07	Pintura vinílica marca Comex, calidad Vinimex, en muros interiores y exteriores, a dos manos como mínimo y/o hasta cubrir perfectamente la superficie.	M2	52.87		

