



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

## DICTAMEN DE FINIQUITO

### Contrato No. 70210422

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN “MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO, UBICADA EN CALLE CHIAPAS NÚMERO 309, COLONIA BELLAVISTA, C.P. 37360, EN LEÓN, GUANAJUATO” CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210422 TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO S.A. DE C.V. Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL C. EDUARDO RIVERO TORRES.

EN LEÓN, GUANAJUATO, SIENDO LAS DIEZ Y SEIS HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTI CINCO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL C. OSCAR CASTILLO MARÍN, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A “MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO”.

#### ANTECEDENTES

EL DÍA 07 DE JUNIO DE 2021 SE FIRMÓ CONTRATO SIMPLIFICADO, DE CLASIFICACIÓN MÍNIMA, POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210422 PARA “MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO” CON UN MONTO A EJERCER EN UN SOLO EVENTO DE \$70,992.00 (SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA ÚNICA Y EN UN SOLO EVENTO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE QUINCE DÍAS, CALENDARIO CON INICIO EL DÍA 08 DE JUNIO DE 2021 Y HASTA EL 22 DE JUNIO DE 2021 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL 22 DE JUNIO DE 2021.

#### HECHOS

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA, POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210422, DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE SIN
IHS.	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA.</b>				
IHS.001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN W.C., CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	PZA	10.00	\$2,500.00	\$ 25,000.00
IHS.002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN LAVABO CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	PZA	10.00	\$1,150.00	\$ 11,500.00
IHS.003	DESASOLVE DE BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES DE DIFERENTES MEDIDAS Y FORMAS, CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	PZA	22.00	\$ 250.00	\$ 5,500.00
IHS.004	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UN MINGITORIO ECOLÓGICO CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	PZA	4.00	\$1,350.00	\$ 5,400.00
IHS.005	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UNA TARJA DE ACERO INOXIDABLE, CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	PZA	2.00	\$ 592.50	\$ 1,185.00
IHS.006	DESASOLVE DE CAPTURADORES DE AGUAS PLUVIALES TIPO REJILLA DE VARIADAS MEDIDAS 3.48 x 0.16 Mts, 4.30 x 0.09 Mts, 7.12 x 0.20 Mts, 3.22 x 0.28 Mts, 1.18 x 0.20 Mts DE PLANTA BAJA Y DE 16,20 MTS LINEALES EN TECHO DE ARCHIVO, CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	ML	35.50	\$ 130.00	\$ 4,615.00
IHS.007	REPLAZO DE TRES LLAVES DE PASO, UBICADAS EN LA AZOTEA DEL CUERPO PRINCIPAL DE LA CCJ. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DICHAS LLAVES	LOTE	1.00	\$8,000.00	\$ 8,000.00
<b>SUBTOTAL</b>					\$ 61,200.00
<b>IVA</b>					\$ 9,792.00
<b>TOTAL</b>					\$ 70,992.00

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

**ESTADO FINANCIERO**

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$61,200.00
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO (OBRA NORMAL) AL 22 DE JUNIO DE 2021.	\$61,200.00
<b>IMPORTE TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$61,200.00</b>
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 00.00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$9,792.00
RETENCIÓN DE IVA	\$3,672.00
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
<b>NETO A PAGAR</b>	<b>\$67,320.00</b>

*[Firma manuscrita]*

**CONCLUSIONES**

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO AL SISTEMA HIDROSANITARIO, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS DIEZ Y SIETE HORAS CON CINCO MINUTOS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

**POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN  
LEÓN, GTO.**

Firmado digitalmente por  
LIBIA ZULEMA GONZALEZ  
MARTINEZ  
Fecha: 2021.06.25 17:18:18  
-05'00'

**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

LICENCIADA LIBIA ZULEMA GONZÁLEZ  
MARTÍNEZ, TITULAR DE LA CASA DE LA  
CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GTO.

C. OSCAR CASTILLO MARÍN, PROFESIONAL  
OPERATIVO

**POR LA EMPRESA**

MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO S.A. DE C.V.

C. EDUARDO RIVERO TORRES, REPRESENTANTE LEGAL