A C T A D E F I N I Q U I T O

Contrato No. 70230303

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN MANTENIMIENTO A SISTEMA ELÉCTRICO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70230303, TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS DESELCI, S.A. DE C.V. Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL JONATHAN EDUARDO GUEVARA DE LA TORRE**.**

MONTERREY, NUEVO LEÓN, SIENDO LAS 17:00 HORAS DEL 20 DE OCTUBRE DE 2023, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE FINIQUITO ELABORADO POR LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, EL CUAL FUE REVISADO POR EL ING JULIO CESAR HERNANDEZ VALENCIA, SUPERVISOR ASIGNADO POR LA DSM ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A MANTENIMIENTO A SISTEMA ELÉCTRICO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY.

A N T E C E D E N T E S

EL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023 SE FIRMÓ CONTRATO SIMPLIFICADO**,** NIVEL DE AUTORIZACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70230303 PARA MANTENIMIENTO A SISTEMA ELÉCTRICO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN CON UN MONTO A EJERCER EN UN EVENTO CON UN IMPORTE DE $226,363.56 IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO HASTA EL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

CABE MENCIONAR QUE NO SE ELABORA CONVENIO MODIFICATORIO POR LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 30-TREINTA DÍAS, CALENDARIO CON INICIO EL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y HASTA EL 20 DE OCTUBRE DE 2023 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL 20 DE OCTUBRE DE 2023.

H E C H O S

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA, CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN** MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70230303, CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, ESTIMACIÓN, (CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS), ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

dNy1l1pB0kwdobD02aOty3EQEC2M83zHg9A1wmdJb3I=

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
IE.001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TABLEROS E INTERRUPTORES ELÉCTRICOS TANTO GENERALES COMO DE DISTRIBUCIÓN; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**14.00**
IE.002	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, BASES, DE TUBO LED DE 1.20M PARA CONFIRMAR EL OPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**161.00**
IE.003	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE TUBO LED MARCA TECNOLITE MODELO T8CT-LED120/002/40 LITHIUM VI; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**272.00**
IE.004	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE CANDIL HOLANDES DE 10+10+5 LUCES. FOCOS LED TIPO VELA DE 2.5 WATTS BASE E-26 MARCA TECNOLITE; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**1.00**
IE.004-A	SUSTITUCIÓN DE SOCKETS METALICO CON BASE E26 DE CANDIL HOLANDES; CON TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	**PZA**	**36.00**
IE.004-B	INSTALACIÓN DE ANDAMIO Y ESCALERA PARA MANTENIMIENTO DE CANDIL EN CUBO DE ESCALERAS JUNTO AL VITRAL, INCLUYE: ACARREOS, PROTECCION DE AREAS ALEDAÑAS INCLUYENDO EL VITRAL Y ESCALERAS DE MARMOL; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**DIA**	**1.00**
IE.005	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE CANDIL HOLANDES DE 18 LUCES. FOCOS LED TIPO VELA DE 2.5 WATTS BASE E-26 MARCA TECNOLITE; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**2.00**
IE.006	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, DE FOCO LED MARCA TECNOLITE MODELO A19D-LED/001/30 TITANIUM I; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**29.00**
IE.007	PRUEBAS DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE FOCO LED DE ALTA POTENCIA, 30W, LUZ DE DÍA, BASE E27 DE LA MARCA TECNOLITE Y MODELO: LHBM-LED_30_65; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**4.00**
IE.008	REVISIÓN, AJUSTE DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERIA Y LIMPIEZA DE APAGADOR SENCILLO; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**93.00**
IE.009	REVISIÓN, AJUSTE DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERIA Y LIMPIEZA DE APAGADOR DE ESCALERA; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**10.00**
IE.010	REVISIÓN, AJUSTE, DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERIA Y LIMPIEZA DE CONTACTO MONOFÁSICO DUPLEX POLARIZADO COLOR MARFIL; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**157.00**
IE.011	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUPRESOR DE TRANSITORIOS DE VOLTAJE TVSS SURGELOGIC, TIPO MODULAR, MODELO TVS2EMA12A, MARCA SQUARE´D, GABINETE DE METAL; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**1.00**
IE.012	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUPRESOR DE TRANSIENTES, VOLTAJE DE OPERACIÓN 127/220V 3 FASES 5H, CON 2 NIVELES DE PROTECCIÓN, MODELO SUPRECTOR CLASE B, SE INCLUYE GABINETE DE ACERO TIPO NEMA 4, MÓDULOS DE POLÍMERO ABS Y CUENTA CON LED´S INDICADORES DE ESTADO DE PROTECCIÓN ACTIVO EN TIEMPO REAL; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**1.00**

uNy1l1pB0kwdobD02aOty3EQEC2M83zHg9A1wmdJb3I=

IE.013	PRUEBAS DE VOLTAJE, AJUSTE Y LIMPIEZA DE CONEXIONES DE SPOT PL DE 2X26 WATTS PARA EMPOTRAR EN PLAFON; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**19.00**
IE.014	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE TUBO LED MARCA TECNOLITE MODELO T8T-LED240/36/40 LITHIUM VIII LAMPARAS TIPO ENVOLVENTE DE 1X59 PARA SOBREPONER; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**65.00**
IE.015	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A LAMPARA DE EMERGENCIA DE 14 WATTS; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**10.00**
IE.016	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A SPOT DE 3 LEDS TIPO RIEL PARA EMPOTRAR EN PLAFON; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**41.00**
IE.017	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A REFLECTOR DE 24 LEDS, PARA CONFIRMAR EL OPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**2.00**
IE.018	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A LAMPARA SPOT DE 50 WATTS; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**10.00**
IE.019	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A LAMPARA PARA PARED CON ACRILICO ENVOLVENTE PARA EXTERIOR CON FOCO DE 30 WATTS; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**4.00**
IE.020	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, A CANDILES DE 18 FOCOS LED TIPO VELA; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**2.00**
IE.020-A	SUSTITUCIÓN DE SOCKETS METALICO CON BASE E26 DE CANDIL HOLANDES; CON TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN	**PZA**	**11.00**
IE.021	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE TUBO CURVALUM DE 18 WATTS BASE G13 MARCA TECNOLED, EN EL AREA DEL AUDITORIO; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**28.00**
IE.022	PRUEBA DE VOLTAJE, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE LAMPARA MARCA MAGG MODELO GAMMA LED 1200 S LP65/32W/4000K, INSTALADAS EN PASILLO EXTERNO; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PZA**	**11.00**
IE.023	MANTENIMIENTO DE LUMINARIA SOLAR LED SOLAR INTEGRADO ALUMBRADO PUBLICO CODIGO DELED-SS-50/6O/80/100/120W, CHIP PHILIPS LUXEON 30302D SMD CLASS P, FLUGO LUMINOSO 160 LUMENS POR WATT, TEMPERATURA DE CALOR 2700 A 6500K, TIPO DE BATERIA LITIO-FERROFOSFATO DE CICLO PROFUNDO; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**2.00**
IE.024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE COLOR MARFIL DE LA MARCA BTICINO MODELO E6028BN; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**PIEZA**	**1.00**
IE.025	REMETER A MURO CANALIZACIÓN ELÉCTRICA Y APAGADOR SENCILLO EN MURO DE RECEPCIÓN DE ; CON INTERVENCION DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	**JGO.**	**1.00**

uNy1l1pB0kwdobD02aOty3EQEC2M83zHg9A1wmdJb3I=

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

E S T A D O F I N A N C I E R O

	RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO	
A	IMPORTE DEL CONTRATADO SIN IVA	$195,141.00
	RELACIÓN DE ESTIMACIONES	
D	ESTIMACIÓN DE FINIQUITO	$195,141.00
E	**SUBTOTAL**	$195,141.00
F	**TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E)**	**$ 278.40**
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	$ 31,222.56
H	RETENCIÓN DE IVA	$ 000.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	$ 000.00
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES*	$ 000.00
K	**NETO A PAGAR**	**$226,363.56**

SE DEDUCE EL MONTO DE $240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100M.N.) MÁS EL I.V.A. $38.40 (TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 M.N. RESULTANDO EL MONTO DE $278.40 (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 40/100 M.M.), CORRESPONDIENTE AL CONCEPTO IE.024 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DE CORRIENTE COLOR MARFIL DE LA MARCA BTICINO MODELO E6028BN; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN; YA QUE NO SE EJECUTÓ EL TRABAJO.

EL SALDO NETO A PAGAR SE REALIZARÁ CONFORME A LOS ARTÍCULOS 104 Y 105 DEL AGA II/2019.

C O N C L U S I O N E S

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO A SISTEMA ELÉCTRICO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO. AL RESPECTO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS PRESENTÓ CARTA GARANTÍA CON FECHA 20 DE OCTUBRE DEL 2023 Y VIGENCIA DE 10 MESES.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 179 Y 180 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO SIENDO LAS 17:50 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

uNy1i1pB0kwdobD02aOty3EQEC2M83zHg9A1wmdJb3I=

CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY NUEVO LÉON

Mtra. Angélica Arévalo Castro
Directora de la CCJ Monterrey

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

Ing. Julio César Hernández Valencia
Supervisor Asignado

POR LA EMPRESA CONTRATADA O DEL PRESTADOR DE SERVICIOS

DESELCI, S.A. DE C.V.

Ing. Jonathan Eduardo Guevara de la Torre

uNy1l1pB0kwdobD02aOty3EQEC2M83zHg9A1wmdJb3I=

Firmado por: JULIO CESAR HERNANDEZ VALENCIA
No. serie: 641779741797661081599202748245712497442704871612
Fecha: 22/11/2023 09:07:46.8440000 a. m.