



Casa de la Cultura Jurídica Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

Versión pública de documentación vinculada a contrataciones de bienes y/o servicios

En términos de lo previsto en los artículos 3 fracción XXI, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 113, fracción I y el Capítulo IV del Título Cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículo 3, fracción IX de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como en el punto trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física contratista, considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, y conforme a la resolución emitida el 26 de febrero de 2020, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificada con el número: CT-CUM/A-54-2019-II, disponible en el link:

<https://www.supremacorte.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2020-03/CT-CUM-A-54-2019-II.pdf> en la que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de cuatro páginas y es parte integrante de la versión pública del Finiquito relacionada al contrato simplificado 70230086 del Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de aire acondicionado para la Casa de la Cultura Jurídica en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, adscrita a la Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

Lic. José Juan Gómez López

Director de la Casa de la Cultura Jurídica en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ACTA DE FINIQUITO
Contrato 70230086

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN EL **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, 70230086** TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS FERNANDO ALEXIS HERNÁNDEZ LÓPEZ.

TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL OCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE FINIQUITO ELABORADO POR LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TUXTLA GUTIÉRREZ, EL CUAL FUE REVISADO POR EL ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ VALENCIA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

ANTECEDENTES

EL DÍA TREINTA Y UNO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTRES SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70230086** PARA EL "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS", CON UN MONTO A EJERCER EN TRES EVENTOS CON UN IMPORTE DE \$57,904.88 (CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS 88/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO POR EVENTO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS QUE COMPRENEN CADA UNO DE LOS EVENTOS

CABE MENCIONAR QUE NO SE ELABORA CONVENIO MODIFICATORIO POR LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE DÍAS NATURALES) PARA CADA UNO DE LOS EVENTOS, CALENDARIO CON INICIO EL UNO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRES Y HASTA EL TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTRÉS DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTRÉS.

H E C H O S

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA, CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70230086, "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS"**, DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN "LISTADO DE VERIFICACIÓN", QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, ESTIMACIÓN, (CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS), ENTRE OTROS.

yAgIKkyTMxU74IM/xQo9vZy7DnIMR5DIFJ8WMM909JLc=



Handwritten signature



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad 60,000 btu/hr (5.0 T.R.); modelo 38CKC060-M3 , con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.01-1	<i>Equipo Ubicado en Sala Audiovisual</i>	PZA	1.00
M.A.A.01-2	<i>Equipo Ubicado en Sala Jubilados</i>	PZA	1.00
M.A.A.01.1	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad 60,000 btu/hr (5.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTK0560D100BL / 2MCX0560C10R0BL, con características eléctricas 220/2/60 y gas refrigerante R410a. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.01.1-1	<i>Equipo Ubicado en Sala Biblioteca</i>	PZA	1.00
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Fan & coil marca CARRIER de capacidad de 60,000 btu/hr; modelo FB4BNF060, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.03-1	<i>Equipo Ubicado en Comp. Archivos Judiciales</i>	PZA	1.00
M.A.A.03-2	<i>Equipo Ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A.03-3	<i>Equipo Ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A.03-4	<i>Equipo Ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A.04.1	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca TRANE de capacidad de 24,000 btu/hr; modelos de las unidades 4TXK1624A1P00BA / 4MXW1624A1000BA; con características eléctricas 220/2/60, gas refrigerante R410a. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.04.1-1	<i>Equipo Ubicado en Oficina Dirección</i>	PZA	1.00
M.A.A.04.1-2	<i>Equipo Ubicado en Oficina Administración</i>	PZA	1.00
M.A.A.04.1-3	<i>Equipo Ubicado en Hemeroteca</i>	PZA	1.00
M.A.A.04.2	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN de capacidad de 24,000 btu/hr; modelo de las unidades RKS24SL216 / FTKS24SL216; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.04.2-1	<i>Equipo Ubicado en Archivo jurídico</i>	PZA	1.00
M.A.A.04.2-2	<i>Equipo Ubicado en Archivo jurídico</i>	PZA	1.00
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo Deshumidificador marca MUTERS modelo MD-8, con sensor humidostato para paro y arranque automático, características eléctricas 127/1/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo Ubicado en Archivo Judicial</i>	PZA	2.00
M.C.A.A.01	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T.	JGO.	1.00

yAgIKkyTMxu74IM/xQo9V2Y1DnIMR5DIFJ8WWM909JLc=





SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO		
A	IMPORTE DEL CONTRATADO SIN IVA	\$ 49,918.00
RELACIÓN DE ESTIMACIONES		
B	NÚMERO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA
	ESTIMACIÓN UNO	\$ 17,300.00
	ESTIMACIÓN DOS	\$ 15,250.00
C	SUMA DE ESTIMACIONES	\$ 32,550.00
D	ESTIMACIÓN DE FINIQUITO	\$ 17,368.00
E	SUBTOTAL (C+D)	\$ 49,918.00
F	TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E)	\$ 3,100.00
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$ 7,986.88
H	RETENCIÓN DE IVA	\$ 000.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES*	\$ 3,596.00
K	NETO A PAGAR	\$ 57,904.88

yAgIKkyTMxu74iM/xQo9V2Y1DnIMR5DIFJ8WM9O9JLc=

SE HACE LA DEDUCCIÓN DERIVADA A QUE NO SE REALIZÓ EL CONCEPTO M.A.A.01.1-2 EQUIPO UBICADO EN EL SITE A PARTIR DEL 2º EVENTO DE MANTENIMIENTO, DERIVADO A QUE PRESENTÓ FALLO NO VIABLE DE REPARACIÓN.

EL SALDO NETO A PAGAR SE REALIZARÁ CONFORME A LOS ARTÍCULOS 104 Y 105 DEL AGA II/2019.

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPA", GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO. AL RESPECTO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS PRESENTÓ CARTA GARANTÍA DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS CON VIGENCIA DE UN AÑO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.





SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 179 Y 180 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO SIENDO LAS 12:30 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN
 TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS
 "MINISTRA GLORIA LEÓN ORANTES"**

**DIRECCIÓN GENERAL DE
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SUDIRECCIÓN GENERAL DE
 SERVICIOS**

 LIC. JOSÉ JUAN GÓMEZ LÓPEZ
 DIRECTOR

 ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ
 VALENCIA
 TÉCNICO OPERATIVO DE LA
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE
 MANTENIMIENTO

POR LA EMPRESA



ING. FERNANDO ALEXIS HERNÁNDEZ LÓPEZ

yAgIkkyTMxu74iM/xQo9V2Y1DnIMR5DIFJ8WWM9O9JLc=

ESTA HOJA PERTENECE AL ACTA DE FINIQUITO RELATIVA AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, 2023.