

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

19/05/2023

PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/09/2023

ASUNTO

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

ANTECEDENTES

La Casa de la Cultura Jurídica con el apoyo técnico de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), inició las gestiones para el procedimiento de contratación del mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de aire acondicionado, contemplado en el Programa Anual de Necesidades 2023.

- 1) El 4 de mayo de 2023 se recibió mediante correo electrónico el aviso de que estaba disponible para descarga del sistema de catálogos de conceptos de la DGIF, el catálogo del mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de aire acondicionado de la sede en Xalapa.
- 2) La CCJ Xalapa solicitó a la DGIF la verificación del costo estimado ya que se detectó que en el mismo no estaba incluido el importe de uno de los conceptos del catálogo, recibíendose el 9 de mayo de 2023, el aviso del sistema de catálogos de conceptos de la DGIF de que estaba disponible para descarga la información.
- 3) Para determinar el procedimiento de contratación se consideró el costo estimado por la DGIF que fue de \$89,347.07 antes de IVA.
- 4) El 10 de mayo de 2023 se realizó la invitación a cotizar a 5 prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Juan Carlos Torres Nava y Adolfo Palacios Hernández (Climas Costa Rica).
- 5) El 12 de mayo de 2023, se efectuó una reunión de trabajo presencial con personal de la DGIF, personal de la CCJ Xalapa y 4 representantes de los prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V. y Juan Carlos Torres Nava, para recorrer y apreciar las instalaciones y atender las dudas existentes.
- 6) El día 16 de mayo de 2023 se recibieron a través de correo electrónico las cotizaciones de las empresas Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V. y Juan Carlos Torres Nava.
- 7) El día 18 de mayo de 2023, se realizaron los dictámenes resolutivos técnico y económico de las cotizaciones recibidas.

JUSTIFICACIÓN

Mantener en óptimas condiciones y funcionales los sistemas de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz, para contar con espacios confortables en el inmueble y prevenir el posible deterioro de los equipos.

FUNDAMENTO

Con fundamento en los artículos 6 frac. VIII, 7 frac. III y 64, 81 y 82 del Acuerdo General de Administración VII/2008. De los artículos 43, 46, 47, 95, 96 y 97 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

COMPARATIVO DE COTIZACIONES

Nombre de la Empresa	Conceptos a Cotizar	DICTAMENES RESOLUTIVOS	
		Técnico	Económico
HG DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	62 de 62	FAVORABLE	FAVORABLE
IXSAID CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	62 de 62	FAVORABLE	FAVORABLE
DOMINGO SALAZAR SALAS	62 de 62	FAVORABLE	FAVORABLE
JUAN CARLOS TORRES NAVA	62 de 62	FAVORABLE	FAVORABLE

RESOLUTIVO

Una vez realizados los dictámenes resolutivos técnico y económico, y en virtud de haber cumplido con los requerimientos técnicos establecidos en el catálogo de conceptos emitido por la DGIF, así como con lo establecido en la reunión de trabajo del día 12 de mayo de 2023, cuyo costo cotizado se encuentra **un 13.28% abajo** del costo estimado emitido por el área técnica, la Casa de la Cultura Jurídica estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos a:

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total	UMAS
HG DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	\$ 77,480.00	\$ 12,396.80	\$ 89,876.80	746.87

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

19/05/2023

PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/09/2023

ASUNTO

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

CONSIDERACIONES

Para la formalización de la presente contratación mínima por adjudicación directa, se elaborará el Contrato Simplificado correspondiente. La ejecución de los trabajos por parte del prestador del servicio será en un plazo no mayor de 15 días naturales por evento (tres eventos, uno en mayo-junio, otro en agosto y el último en octubre de 2023). El pago se realizará conforme a la propuesta económica recibida, 100% posterior al término y aceptación de los trabajos de cada evento, contando con garantías entre los servicios y la última con vigencia al 15 de abril de 2024.

ELABORÓ

L.C. MIGUEL BUENDIA GONZALEZ
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

AUTORIZÓ

MTRO. LUIS IVÁN JUÁREZ SEGOVIA
DIRECTOR DE LA CCJ

xpyIsFGSInYr/vpvO754oqjXlgFVPA5fD8bV5dwyL4Q=