

**Versión pública de documentación vinculada a contrataciones de
bienes y/o servicios**

En términos de lo previsto en los artículos 3 *fracción XXI*, 111 y 116 de la *Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; 113, *fracción I* y el *Capítulo IV del Título Cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; artículo 3, *fracción IX de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados*, así como en el *punto trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales*, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física, Mario Alberto Ruvalcaba Acosta, considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, y conforme a las resoluciones emitidas los días 16 de octubre de 2020, 6 de octubre de 2022 y 28 de febrero de 2024, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificadas con el número: CT-CUM/A-10-2020-III, CT-VT-A-13-2022 y CT-VT/A-3-2024 disponibles en los links: https://www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2022-11/CT-CUM-A-10-2020-III_1.pdf y <https://www.scjn.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2023-05/CT-VT-A-13-2022.pdf> en las que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de 5 páginas y es parte integrante de la versión pública del Acta de Finiquito relacionado con el contrato 70240088, relativo al Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado, por el periodo del del 09 de Abril al 31 de Octubre de 2024 para la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit, adscrita a la Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

Mtra. Gabriela Iliana Ulloa Ponce de León
Directora de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ACTA DE FINIQUITO
Contrato Simplificado No 70240088

Acta de finiquito de los trabajos consistentes en “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit” con contrato simplificado no. 70240088, clasificación, adjudicación directa, tareas que fueron adjudicadas al prestador de servicios Ing. Mario Alberto Ruvalcaba Acosta.

Tepic, Nayarit, siendo las 14:30 horas del 13 de diciembre de 2024, se procedió a la elaboración del Acta de Finiquito relativo a “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”, elaborado por la Casa de la Cultura Jurídica “Ministro Enrique Martínez Ulloa”, y revisado por el Ing. Julio Cesar Hernández Valencia, adscrito a la Dirección General de Infraestructura Física.

A N T E C E D E N T E S

El día 09 de abril del 2024 se firmó contrato simplificado, adjudicación directa No. 70240088 para el “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit” con un monto a ejercer por un importe de \$161,472.00 (Ciento sesenta y un mil cuatrocientos setenta y dos pesos 00/100) IVA incluido, habiéndose pactado el pago hasta el término y aceptación del 100 % del servicio.

Cabe mencionar que no se elabora convenio modificatorio por la naturaleza de los trabajos.

Para ello se estableció un plazo de ejecución de 15 Quince calendario (para cada uno de los servicios señalados en el contrato), con inicio 09 de abril del 2024 y hasta el 31 de octubre del 2024 de acuerdo con lo estipulado en el contrato simplificado, plazo que se cumplió 31 de octubre del 2024 conforme a la carta de terminación.

H E C H O S

En seguimiento de las medidas de racionalidad, austeridad, disciplina presupuestal y modernización de la gestión del PJF para el ejercicio fiscal, y privilegiando el uso de las herramientas tecnológicas que ofrece la Suprema Corte de Justicia de la Nación, la Dirección General de Infraestructura Física acompaña técnicamente la entrega recepción de los mantenimientos de manera remota, con apoyo del personal de las Casas de la Cultura Jurídica y la Sede Histórica en Ario de Rosales.

Con base en el Contrato Simplificado **No. 70240088**, adjudicación directa, relativo a los trabajos del “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit” de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, se procedió a la revisión de los trabajos. El proceso de la valoración se llevó a cabo por parte del Apoyo Técnico de la Dirección General de Infraestructura Física de manera remota Estableciendo un listado de Finiquito relativo al “**Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit**”



j5A7Ua/eeetYtaZAMg9ta000DF3KtdTe000VFI9zeLU\$vi6taab00=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN OFICIALÍA MAYOR DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

verificación”, que auxilió a integrar el administrador del contrato; para la valoración se incluyeron los alcances del catálogo de conceptos, especificaciones particulares, notas en general y señalamientos del acta de la junta de aclaraciones y/o reuniones de trabajo, así como revisión y visto bueno de los generadores, estimación, (carátula de estimación, resumen de partidas y verificación de cifras), entre otros.

De la documentación entregada y de la evidencia fotográfica se constatan los alcances descritos a continuación:

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES					
CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.			FECHA:	febrero de 2024	
			DOCUMENTO:	CAT-MNT-002-24	
UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.					
CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS					
1° SERVICIOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKGB132C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Ventas	PZA	1.00		
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Capacitación	PZA	1.00		
M.A.A.02.1		PZA	1.00		
M.A.A.02.2		PZA	1.00		
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKGB132C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Tránsito	PZA	1.00		
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Capacitación	PZA	1.00		
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca TRANE de capacidad de 36,000 btuh (3.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3054A100C / MCK356510RAA, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante (R410A). P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.06		PZA	1.00		
M.A.A.06.1		PZA	1.00		
M.A.A.06.2		PZA	1.00		
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES					
CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.			FECHA:	febrero de 2024	
			DOCUMENTO:	CAT-MNT-002-24	
UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.					
CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS					
1° SERVICIOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKGB132C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Eventos	PZA	1.00		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 18,000 btuh (1.5 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3016A100C / con características eléctricas del sistema 220/260 (R410A). Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en SITE de Cómputo	PZA	1.00		
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE de capacidad total de 48,000 btuh (4.0 T.R.) (con evaporadores de 12,000 btuh y 24,000 btuh); modelos de las unidades TTT548A100AG / MCW524K10RAB / MCW51210RAB, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipos Ubicados en Hemeroteca y Archivo	PZA	2.00		
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 1° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca MIRAGE de capacidad de 24,000 btuh; con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.10.1	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.2	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.3	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.4	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
SE ANEXAN ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES					
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES					
CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.			FECHA:	febrero de 2024	
			DOCUMENTO:	CAT-MNT-002-24	
UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.					
CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS					
2° SERVICIOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 2° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca MIRAGE de capacidad de 36,000 btuh (3.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3054A100C / MCK356510RAA, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante (R410A). P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 2° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.3		PZA	1.00		
M.A.A.10.4		PZA	1.00		
M.A.A.11	Mantenimiento preventivo realizando solo las actividades de limpieza y del sistema eléctrico correspondientes al 2° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca Carrier de capacidad de 24,000 btuh; modelos de las unidades 38CKC024-M-3 / 38CKC024-M-3C con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante, R-410A. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Auditorio	PZA	1.00		
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES					
CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.			FECHA:	febrero de 2024	
			DOCUMENTO:	CAT-MNT-002-24	
UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.					
CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS					
3° SERVICIOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKGB132C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Ventas	PZA	1.00		
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Capacitación	PZA	1.00		
M.A.A.02.1		PZA	1.00		
M.A.A.02.2		PZA	1.00		
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKGB132C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Tránsito	PZA	1.00		
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 36,000 btuh (3.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3054A100C / MCK356510RAA, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante (R410A). P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 60,000 btuh (5.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3054A100C / MCK356510RAA, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante, R-410A. P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.06.1	Equipo ubicado en Auditorio	PZA	1.00		
M.A.A.06.2	Equipo ubicado en Auditorio	PZA	1.00		
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

Esta hoja pertenece al Acta de Finiquito relativo al “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”

[Handwritten signature]



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN OFICIALÍA MAYOR DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

Dirección General de Infraestructura Física
 Subdirección General de Servicios
 Dirección de Servicios de Mantenimiento
 Subdirección de Administración de Inmuebles

FECHA: febrero de 2024
 DOCUMENTO: CAT-M-NT-002-24

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.

UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.

CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

3° SERVICIOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKG8123C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Eventos	PZA	1.00		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 18,000 btuh (1.5 T.R.), modelos de las unidades 4TTB3018A1000C /, con características eléctricas del sistema 220/260 (R-410A). Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en SITE de Cómputo	PZA	1.00		
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE de capacidad total de 48,000 btuh (4.0 T.R.) (con evaporadoras de 12,000 btuh y 24,000 btuh); modelos de las unidades TTT548A100AG/ MCW524K10RAB/ MCW51210RAB, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipos Ubicados en Hemeroteca y Archivo	PZA	0.00		
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 3° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca MIRAGE de capacidad de 24,000 btuh; con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.10.1	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.2	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.3	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.4	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
SE ANEXAN ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES					
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

Dirección General de Infraestructura Física
 Subdirección General de Servicios
 Dirección de Servicios de Mantenimiento
 Subdirección de Administración de Inmuebles

FECHA: febrero de 2024
 DOCUMENTO: CAT-M-NT-002-24

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.

UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.

CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

4° SERVICIOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKG8123C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Eventos	PZA	1.00		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 18,000 btuh (1.5 T.R.), modelos de las unidades 4TTB3018A1000C /, con características eléctricas del sistema 220/260 (R-410A). Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en SITE de Cómputo	PZA	1.00		
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE de capacidad total de 48,000 btuh (4.0 T.R.) (con evaporadoras de 12,000 btuh y 24,000 btuh); modelos de las unidades TTT548A100AG/ MCW524K10RAB/ MCW51210RAB, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipos Ubicados en Hemeroteca y Archivo	PZA	0.00		
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca MIRAGE de capacidad de 24,000 btuh; con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.10.1	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.2	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.3	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.10.4	Equipo ubicado en Hemeroteca y Archivo	PZA	1.00		
M.A.A.11	Mantenimiento preventivo realizando solo las actividades de limpieza y del sistema eléctrico correspondientes al 2° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca Carrier de capacidad de 24,000 btuh; modelos de las unidades 40EL243CE / 38EL243C-C, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante, R-410a. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Alcega	PZA	1.00		
M.C.A.A.01	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye: Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T.	JGO.	1.00		
SE ANEXAN ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES					
Subtotal					
IVA					
TOTAL					

Dirección General de Infraestructura Física
 Subdirección General de Servicios
 Dirección de Servicios de Mantenimiento
 Subdirección de Administración de Inmuebles

FECHA: febrero de 2024
 DOCUMENTO: CAT-M-NT-002-24

CATÁLOGO DE CONCEPTOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN TEPIC, NAYARIT.

UBICACIÓN: CALLE DURANGO SUR No. 42, COL. CENTRO, TEPIC, NAYARIT.

CONCEPTOS Y CANTIDADES PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

4° SERVICIOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKG8123C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Ventas	PZA	1.00		
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 24,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Sala de Capacitación	PZA	1.00		
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Capacitación	PZA	1.00		
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Hi-wall marca CARRIER de capacidad de 12,000 btuh; modelo FKG8123C, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina de Tráiler	PZA	1.00		
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca CARRIER de capacidad de 36,000 btuh; modelo 38CKC024-M-3, con características eléctricas 220/260. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca TRANE de capacidad de 36,000 btuh (3.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3036A1000C / MCK36010RAA, con características eléctricas del sistema 220/260 y gas refrigerante (R-410A). P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00		
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo realizando las actividades correspondientes al 4° servicio; a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split Piso-techo marca TRANE de capacidad de 60,000 btuh (5.0 T.R.); modelos de las unidades 4TTB3060A1000C / MCK60010RAA, con características eléctricas del sistema 220/260. (R-410A). P.U.O.C.T.	PZA	1.00		
M.A.A.05.1	Equipo ubicado en Auditorio	PZA	1.00		
M.A.A.05.2	Equipo ubicado en Auditorio	PZA	1.00		

Esta hoja pertenece al Acta de Finiquito relativo al "Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit"

[Handwritten Signature]



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

Conforme a la revisión por parte de la supervisión interna, de los generadores requisitados por el prestador de servicios, se establecen las cantidades de finiquito de acuerdo con el siguiente cuadro:

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES DE FINIQUITO	
A	IMPORTE DEL CONTRATADO SIN IVA \$ 139,200.00
RELACIÓN DE ESTIMACIONES	
B	NÚMERO DE ESTIMACIÓN IMPORTE ESTIMADO SIN IVA
	ESTIMACIÓN UNO \$ 44,400.00
	ESTIMACIÓN DOS \$ 5,000.00
	ESTIMACIÓN TRES \$ 30,000.00
C	SUMA DE ESTIMACIONES \$ 79,400.00
D	ESTIMACIÓN DE FINIQUITO \$ 44,800.00
E	SUBTOTAL (C+D) \$ 124,200.00
F	TOTAL IMPORTE A CANCELAR (A-E) \$ 15,000.00
G	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO \$ 19,872.00
H	RETENCIÓN DE IVA \$ 000.00
I	RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES \$ 1,552.50
J	DEDUCTIVAS Y/O SANCIONES* \$ 000.00
K	NETO A PAGAR \$ 142,519.50

El saldo neto a pagar se realizará conforme a los artículos 104 y 105 del AGA II/2019.

CONCLUSIONES

El prestador de servicios conforme al artículo 169 Fracción V del AGA XIV/2019 deberá garantizar los vicios ocultos que pudieran surgir en un futuro con vigencia establecida en las bases de los trabajos realizados del “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”, garantía que será determinante para efectuar el pago del importe plasmado en el presente finiquito, al respecto, el prestador de servicios presentó carta garantía con fecha 31 de Octubre 2024 vigente al 31 de marzo del año 2025.

Por otra parte, a la firma del presente, el prestador de servicios extiende el más amplio finiquito, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato objeto del presente.

Los trabajos motivo de este contrato fueron concluidos en su totalidad de conformidad con la suprema corte de justicia de la nación, en cumplimiento con los alcances y especificaciones de la misma, así como de los artículos 179 y 180 del Acuerdo General de Administración

Esta hoja pertenece al Acta de Finiquito relativo al “Mantenimiento de Equipos de Aire Acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica en Tepic, Nayarit”



j6FTL/ee+YbaZ2M5k00IDFSKtJeeY001jH5zeU\$5v6aaM0#



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

XIV/2019; haciendo constar la empresa prestadora de servicios, su conformidad con la presente y se compromete a no exhibir reclamación alguna que modifique o incremente las cantidades descritas, aceptando en su caso devolver los importes pagados en exceso y que surjan de una revisión posterior a la firma de ésta, por lo que de acuerdo con lo antes enunciado y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente acta de finiquito siendo las 15:30, de este mismo día, mes y año.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
"MINISTRO ENRIQUE MARTINEZ ULLOA" EN
TEPIC NAYARIT**

**DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

Maestra Gabriela Iliana Ulloa Ponce de
León
Directora CCJ Tepic, Nayarit

Ing. Julio Cesar Hernández Valencia
Profesional Operativo,
Dirección General de Infraestructura Física

POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS

Ing. Mario Alberto Ruvalcaba Acosta

j6FTLa/ee+YbaZ2M5k001DFSKtJeeY001JFH9zeU\$vi6aaM0#